

Phụ lục II:
CHI TIẾT TỔNG MỨC ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
Dự án thành phần " DATP 4: Đầu tư nâng cấp, xây dựng
Trường Chính sách công và Phát triển nông thôn"
thuộc dự án "Tăng cường đầu tư cơ sở vật chất cho khối Trường
khu vực Thành phố Hồ Chí Minh và Tây Nguyên"
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-BNN-XD ngày tháng năm
của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và PTNT)

Đơn vị tính: 1.000 đồng

TT	Hạng mục	Thành tiền
	TỔNG MỨC ĐẦU TƯ XÂY DỰNG	60.000.000
I	Chi phí xây dựng	35.129.536
1	Khởi nhà đào tạo	28.003.023
2	Cải tạo ký túc xá Khu 1	1.979.527
3	Cải tạo ký túc xá Khu 3	335.000
4	Xây mới tường rào	184.667
5	Hạ tầng kỹ thuật ngoài nhà	4.627.319
II	Chi phí thiết bị	9.404.265
1	Khởi nhà đào tạo	8.003.257
2	Ký túc xá Khu 1	401.775
3	Ký túc xá Khu 3	133.925
4	Phòng cháy chữa cháy	378.008
5	Máy biến áp và thiết bị đồng bộ	487.300
III	Chi phí quản lý dự án	1.152.535
1	Giai đoạn chuẩn bị dự án	10.946
2	Giai đoạn thực hiện và kết thúc xây dựng đưa dự án vào khai thác sử dụng	1.141.588
IV	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	2.862.486
IV.1	Giai đoạn chuẩn bị dự án	364.881
1	Lập nhiệm vụ, dự toán chi phí chuẩn bị dự án	11.000
2	Chi phí khảo sát địa hình	25.519
3	Lập Báo cáo nghiên cứu khả thi	327.323
4	Chi phí thẩm tra báo cáo nghiên cứu khả thi	31.842
5	Chi phí lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu tư vấn (giai đoạn lập BCNCKT)	4.080
6	Chi phí giám sát khảo sát	1.039

TT	Hạng mục	Thành tiền
IV.2	Giai đoạn thực hiện và kết thúc xây dựng đưa dự án vào khai thác sử dụng	2.497.605
1	Chi phí khảo sát địa chất giai đoạn lập TKBVTC (nếu cần)	200.000
2	Chi phí thiết kế BVTC, dự toán	902.829
3	Chi phí thẩm tra thiết kế BVTC	51.640
4	Chi phí thẩm tra dự toán xây dựng	49.533
5	Chi phí lập HSMT và phân tích đánh giá hồ sơ dự thầu xây lắp	85.716
6	Chi phí lập HSMT và phân tích đánh giá hồ sơ dự thầu thiết bị	26.426
7	Chi phí lập HSMT và phân tích đánh giá hồ sơ dự thầu tư vấn	15.840
8	Chi phí thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu	44.534
9	Thí nghiệm nén tĩnh cọc	250.000
10	Chi phí thẩm định giá thiết bị	22.570
11	Chi phí giám sát khảo sát	8.144
12	Chi phí giám sát thi công xây dựng	772.850
13	Chi phí giám sát lắp đặt thiết bị	67.523
V	Chi phí khác	633.843
1	Phí thẩm định báo cáo NCKT	6.680
2	Chi phí thẩm định báo cáo NCKT	25.473
3	Phí thẩm định thiết kế bản vẽ thi công	10.574
4	Phí thẩm định dự toán xây dựng	10.152
5	Phí thẩm duyệt phòng cháy chữa cháy	18.970
6	Bảo hiểm công trình xây dựng	52.694
7	Kiểm tra công tác nghiệm thu	170.000
8	Chi phí kiểm toán	257.400
9	Thẩm tra, phê duyệt quyết toán	81.900
VI	Chi phí dự phòng	10.817.335
1	Cho khối lượng, công việc phát sinh	5.618.267
2	Cho yếu tố trượt giá	5.199.068